

**โครงการเพิ่มประสิทธิภาพงานจัดเก็บรายได้ของ
องค์การบริหารส่วนตำบลวัง อำเภอนาขัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘**

๑. ชื่อโครงการ

โครงการเพิ่มประสิทธิภาพงานจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลวัง อำเภอนาขัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๒. หลักการและเหตุผล

ด้วยกระทรวงมหาดไทยมีนโยบายส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อนำไปใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ จึงได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทรัพย์สินของ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐ โดยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนตำบลวัง ได้วางเป้าหมายสำคัญในการที่จะพัฒนาท้องถิ่นให้เจริญก้าวหน้าตามเป้าหมายที่วางไว้

ฉะนั้นเพื่อเป็นการตอบสนองนโยบายกระทรวงมหาดไทยและองค์การบริหารส่วนตำบลวัง มีข้อมูลการจัดเก็บรายได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทำให้มีรายได้เพิ่มขึ้น และสามารถนำข้อมูลแผนที่ภาษีไปใช้ในการวางแผนพัฒนาด้านอื่นๆ องค์การบริหารส่วนตำบลวัง จึงดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเพื่อใช้ในการงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขึ้น แต่เนื่องจากงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเป็นงานที่ต้องปรับปรุงให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบันอยู่ตลอดเวลา เพื่อนำข้อมูลที่ได้ไปใช้ประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีรายได้และลงข้อมูลในโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX๓๐๐๐) โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) และระบบงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ซึ่งเป็นการจัดเก็บข้อมูลที่ถูกต้องครบถ้วนและเป็นธรรม เพื่อให้งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเสร็จสมบูรณ์ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวัง จึงจัดทำโครงการเพิ่มประสิทธิภาพงานจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลวัง อำเภอนาขัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ เพื่อให้สามารถนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการเร่งรัดติดตามการจัดเก็บรายได้ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีอย่างแท้จริง ทั้งนี้ เพื่อรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่กฎหมายกำหนด และให้ได้แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินที่เสร็จสมบูรณ์สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้จริง

๓. วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อการจัดทำข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) และระบบสารสนเทศต่างๆที่เกี่ยวข้อง เพื่อการเพิ่มประสิทธิภาพด้านการจัดเก็บรายได้การให้บริการประชาชน และการใช้เป็นข้อมูลพื้นฐานในการบริหารจัดการพื้นที่และใช้เป็นข้อมูลในการประกอบการตัดสินใจวางแผนพัฒนาพื้นที่ของผู้บริหารในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลวัง

๓.๒ เพื่อพัฒนาเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบให้มีความรู้ความสามารถใช้แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในการจัดเก็บรายได้และระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) มาใช้ในการปรับข้อมูลแผนที่และทะเบียนทรัพย์สินได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๓.๓ เพื่อปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน พ.ศ.๒๕๕๐

๓.๔ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลวังมีแผนที่แม่บท แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน มีรายละเอียดตามข้อมูลที่ดินที่สามารถนำไปใช้กับโปรแกรม LTAX ๓๐๐๐ V.๔ หรือ LTAX ONLINE ได้ และมีความครบถ้วน สมบูรณ์

๓.๕ เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลวัง สามารถจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน เป็นธรรมและสะดวก รวดเร็ว

๓.๖ เพื่อวางแผนการจัดเก็บรายได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนการใช้ข้อมูลในการวางแผนพัฒนาท้องถิ่นด้านต่างๆ ให้สามารถดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๔. เป้าหมาย

จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้ครอบคลุมพื้นที่ ๓๓.๗๐ ตารางกิโลเมตร จำนวน ๘ หมู่บ้าน อีกทั้งปรับปรุงข้อมูลที่ติดการถือครองการทำประโยชน์ให้เป็นปัจจุบัน ให้การเก็บภาษีถูกต้องเป็นธรรมแก่ประชาชนทั้งหมดในแนวเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลวัง เพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาการดำเนินการจัดทำตามโครงการฯ ในปีงบประมาณ ๒๕๖๘

๖. วิธีการดำเนินการ

วิธีการดำเนินการ มีรายละเอียด ดังนี้

๖.๑ งานปรับปรุงข้อมูลแผนที่แม่บท

ดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บทด้วยเทคโนโลยีสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) โดยรวบรวมแปลงที่ดินภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลวังทั้งหมด ลงในระบบโปรแกรมประยุกต์สารสนเทศภูมิศาสตร์ และสามารถใช้งานร่วมกับโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น โดยแยกเป็นชั้นข้อมูล ดังนี้

- ปรับปรุง ตรวจสอบหรือจัดทำชั้นข้อมูลแผนที่แสดงแนวเขตและหมวดหลักเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลวัง ให้ถูกต้องตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา การกำหนดเขตตำบล

- ปรับปรุงหรือจัดทำชั้นข้อมูลแผนที่แสดงตารางระวางที่ดินทับซ้อนแผนที่แนวเขตองค์การบริหารส่วนตำบลวัง และแสดงรายชื่อระวางทั้งหมดในเขตขององค์การบริหารส่วนตำบลวัง

- ปรับปรุงแผนที่แสดงการแบ่งพื้นที่ออกเป็นเขต (ZONE)

- ปรับปรุงแผนที่แสดงการแบ่งพื้นที่ในเขตแต่ละเขตให้แบ่งออกเป็นเขตย่อย (LOT)

- ปรับปรุงชั้นข้อมูลแผนที่แสดงรูปแปลงที่ดิน (Parcel) แล้วให้กำหนดเลขประจำแปลงที่ดินแต่ละแปลง

- การนำเข้าข้อมูลที่ดินตามมาตรา ๑๐ เพื่อให้เป็นปัจจุบันในการถือครองที่ดินและการทำประโยชน์

๖.๒ งานจัดทำแผนที่กายภาพ (Base Map)

จัดทำแผนที่กายภาพด้วยเทคโนโลยีสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) จากข้อมูลภาพถ่ายดาวเทียมรายละเอียดสูง พร้อมบันทึกข้อมูลแผนที่ลงเครื่องคอมพิวเตอร์ เขียนแผนที่ดิจิทัลข้อมูลภาพถ่ายดาวเทียมรายละเอียดสูงครอบคลุมพื้นที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลวังทั้งหมดและสามารถดูแผนที่เป็นชั้นๆ ในลักษณะโปร่งแสง (Transparent) ประกอบด้วยชั้นข้อมูลดังนี้

- ชั้นข้อมูลแผนที่แสดงโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (building)

- ชั้นข้อมูลแผนที่แสดงแม่น้ำ ลำคลอง แหล่งน้ำ (hydrop)

- ชั้นข้อมูลแผนที่แสดงเส้นแนวกลางถนน (roadcl)

๖.๓ งานตรวจสอบข้อมูลที่ดินและเชื่อมโยงรูปแบบแปลงกับทะเบียนที่ดิน

ตรวจสอบข้อมูลทะเบียนที่ดินจากเซฟไฟล์ที่ดินที่องค์การบริหารส่วนตำบลวัง ที่ได้รับจากกรมที่ดิน ประกอบด้วย ชื่อ ที่อยู่ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ ประเภทเอกสารสิทธิ์ เลขที่เอกสารสิทธิ์ เลขระวางที่ดิน เลขที่ดิน เลขหน้าสำรวจ จำนวนเนื้อที่ดิน และมาตราส่วน เพื่อปรับปรุงข้อมูลที่ดิน เชื่อมโยงรูปแบบแปลงที่ดินกับทะเบียนที่ดินให้ถูกต้อง ทำการแบ่งแยกรายละเอียดและบันทึกรายละเอียดที่ดินให้เป็นไปตามโครงสร้างการทำงาน

๖.๔ จัดทำ ผท.๗

ลงในขนาดกระดาษ A ๓ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมทั้งเป็นเซฟไฟล์เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบ

๖.๕ การบันทึกข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

๑. การบันทึกข้อมูลลงในระบบ LTAX online โดยการถ่ายข้อมูลเดิมจาก Ltax ๓๐๐๐ V.๔ ไปสู่ LTAX online จำนวน ๓,๖๒๙ แปลง

๒. การนำเข้าแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินหรือระบบสารสนเทศน์ GIS เข้าสู่ระบบ LTAX online ข้อมูลที่ดินตามมาตรา ๑๐

๖.๘ ติดตามประเมินผล

๖.๙ การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ โดยดำเนินการฝึกอบรมการ การแบ่งแปลงที่ดิน การรวมแปลงที่ดิน การเพิ่ม แก้ไขข้อมูลโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้าง ฯลฯ ตามมาตรา ๑๐ ให้แก่ เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติ ไม่น้อยกว่า ๑ วัน ให้สามารถนำข้อมูลแผนที่ภาษีไปใช้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเกิดประโยชน์ต่อการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลวัง

๗. สถานที่ดำเนินการ

ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลวัง ครอบคลุมภายในเขตพื้นที่ตามประกาศแนวเขตการปกครองของกระทรวงมหาดไทยกำหนด

๘. งบประมาณ

ข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ แผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารงานคลัง งบดำเนินการ หมวดค่าใช้สอย ประเภทรายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ โครงการเพิ่มประสิทธิภาพงานจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลวัง จำนวน ๗๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดหมื่นบาทถ้วน)

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวัง

๑๐. ผลที่คาดว่าจะได้รับ เมื่อได้ดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บทเรียบร้อยแล้วจะทำให้

๑๐.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลวัง มีแผนที่แม่บทที่มีรายละเอียดตามข้อมูลจากสำนักงานที่ดินที่สามารถนำไปใช้กับโปรแกรม LTAX ๓๐๐๐ V.๔ หรือ LTAX online ได้

๑๐.๒ ได้ข้อมูลกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีการเปลี่ยนแปลงครบถ้วนถูกต้อง

๑๐.๓ มีข้อมูลในการพัฒนาวางแผนจัดการในพื้นที่ได้อย่างครอบคลุม

๑๐.๔ มีแผนที่แสดงขอบเขตของตำบลชัดเจนยิ่งขึ้น

๑๐.๕ ระบบฐานข้อมูลที่มีประสิทธิภาพระบบสารสนเทศเชิงพื้นที่ (แผนที่) ด้านภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในรูปแบบเทคโนโลยีสารสนเทศภูมิศาสตร์ ช่วยให้ท้องถิ่นสามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพ ครบถ้วน จะทำให้มีฐานะทางการคลังที่มั่นคง และมีรายได้มากขึ้นในการนำมาใช้พัฒนาท้องถิ่นต่อไป

- ๑๐.๖ มีระบบฐานข้อมูลที่ง่ายต่อการบริหารจัดการของท้องถิ่นและสามารถจัดเก็บภาษีได้ดี กล่าวคือ
- ๑๐.๖.๑ สามารถค้นหาสอบถามข้อมูลเพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีทำได้ง่าย สะดวกและรวดเร็ว
 - ๑๐.๖.๒ การนำเข้าและปรับปรุงข้อมูลทำได้ง่าย ถูกต้อง และประหยัดเวลา
 - ๑๐.๖.๓ สามารถช่วยในการพิมพ์รายงาน ไม่ว่าจะเป็นแผนที่สรุปรายงานและใบสำคัญต่าง ๆ
 - ๑๐.๖.๔ ช่วยให้กำหนดอัตราภาษี ประเมินภาษีได้อย่างรวดเร็ว และเป็นธรรมต่อผู้เสียภาษี
- ๑๐.๗. เป็นการเพิ่มพูนความรู้และประสบการณ์ในการจัดการฐานข้อมูล และการใช้งานระบบสารสนเทศ ภูมิศาสตร์ ให้กับบุคลากรที่เกี่ยวข้องภายในหน่วยงาน
- ๑๐.๘ สามารถปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน

(ลงชื่อ)..........ผู้เขียน/ผู้เสนอโครงการ
(นายอดิศักดิ์ จินไทย)
ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

(ลงชื่อ)..........ผู้ตรวจสอบโครงการ
(นางธัญรัตน์ ท้วนพญา)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ)..........ผู้เห็นชอบโครงการ
(นายสงวนศักดิ์ วิมลศรี)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัง

(ลงชื่อ)..........ผู้อนุมัติโครงการ
(นายสมมาตร ช่วยรักษา)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัง



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวัง ๐๗๗-๓๘๐๕๕๕

ที่ สฎ ๗๗๐๐๒/๓๐๑

วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการจัดเก็บรายได้ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลวัง

ด้วยข้าพเจ้า นายอดิศักดิ์ จินไทย ตำแหน่ง ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ ได้ดำเนินการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลวัง ประจำปีภาษี ๒๕๖๘ และลูกหนี้ภาษีค้างชำระทุกประเภท โดยมีรายละเอียดผลการจัดเก็บรายได้ ณ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ ดังนี้

ประเภทภาษี	ผู้อยู่ในข่ายชำระภาษี		จัดเก็บได้ระหว่างเดือนมกราคม-กันยายน ๒๕๖๘		ผู้ค้างชำระภาษี ณ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘	
	จำนวนราย	จำนวนเงิน	จำนวนราย	จำนวนเงิน	จำนวนราย	จำนวนเงิน
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	๓๖๑	๘๑,๙๔๒.๑๒	๓๖๑	๘๑,๙๔๒.๑๒	-	-
ภาษีป้าย	๑๒	๓,๕๐๖.๐๐	๑๒	๓,๕๐๖.๐๐	-	-
รวม	๓๗๓	๘๕,๔๔๘.๑๒	๓๗๓	๘๕,๔๔๘.๑๒	-	-

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....

(นายอดิศักดิ์ จินไทย)

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความคิดเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

เมื่อปีงบประมาณ ๒๕๖๘

(ลงชื่อ).....

(นางธัญรัตน์ ท้วนพญา)

ผู้อำนวยการกองคลัง

/ความคิดเห็น...

ความคิดเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัง

ศรีสวัสดิ์

(ลงชื่อ)

MP

(นายสงวนศักดิ์ วัฒนศรี)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัง

ความคิดเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัง

พราหมณ์

(ลงชื่อ)

SK

(นายสมมาตร ช่วยรักษา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัง



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวัง
เรื่อง รายงานผลการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลวัง ได้ดำเนินการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลวัง ประจำปีภาษี ๒๕๖๘ และมีลูกหนี้ภาษีค้างชำระในปีงบประมาณ ๒๕๖๘ ทุกประเภท โดยมีรายละเอียดผลการจัดเก็บรายได้ ณ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ ดังนี้

ประเภทภาษี	ผู้อยู่ในข่ายชำระภาษี		จัดเก็บได้ระหว่าง เดือนมกราคม-กันยายน ๒๕๖๘		ผู้ค้างชำระภาษี ณ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘	
	จำนวนราย	จำนวนเงิน	จำนวนราย	จำนวนเงิน	จำนวนราย	จำนวนเงิน
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	๓๖๑	๘๑,๙๔๒.๑๒	๓๖๑	๘๑,๙๔๒.๑๒	-	-
ภาษีป้าย	๑๒	๓,๕๐๖.๐๐	๑๒	๓,๕๐๖.๐๐	-	-
รวม	๓๗๓	๘๕,๔๔๘.๑๒	๓๗๓	๘๕,๔๔๘.๑๒	-	-

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัง